

KOSTEUDENHALLINTAKOORDINAATTORIN PÄTEVYYSKOULUTUKSEN SISÄLTÖ

Koulutus koostuu viidestä moduulista:

1. Kosteudenhallintakoordinaattori hankkeeseen ryhtyvän edustajana, 0,5 op
2. Suunnitteluvaiheen ohjaus ja valvonta, 1,5 op
3. Työmaatoteutuksen ohjaus ja valvonta, 1,5 op
4. Käyttöönottovaiheen ohjaus ja valvonta, 0,5 op
5. Näyttötyö, 1 op

Koulutuksen tulee olla käytännönläheistä sisältäen esimerkkejä todellisista vaativista kohteista. Koulutuksen läpileikkaavina teemoina tulee olla yhteistyötaidot sekä muut koordinaattorin työn kannalta oleelliset ns. työelämätaidot. Koulutus tulee järjestää kontaktiopetuksena, jolla edistetään em. taitojen kehittämistä.

Osana kosteudenhallintakoordinaattorin täydennyskoulutusta suoritetaan tarvittaessa opiskelijakohtainen aikaisemmin hankitun osaamisen tunnistaminen (AHOT-menettely). Koulutuksen järjestäjä ilmoittaa koulutuksen toteutussuunnitelmassa AHOT-käytäntönsä.

AHOT-menettelyssä opiskelija anoo koulutuksen järjestäjältä täydennyskoulutuksen yksittäisen tai useamman osan korvaamista aikaisemmin hankitulla osaamisella. Osaaminen on näytettävä koulutuksen järjestäjälle esim. tenttimällä vastaava osaamisalue tai tehdyllä kosteudenhallintaselvityksillä raporteineen.

Kosteudenhallintakoordinaattorin koulutuksen näyttötyö (1 op) on suoritettava kokonaisuudessaan, mikäli työssä aiemmin tehdyt vastaavat näyttötyöt ovat vanhempia kuin viisi (5) vuotta.

Seuraavaksi on esitetty moduulien sisällöt.

MODUULI 1: Kosteudenhallintakoordinaattori hankkeeseen ryhtyvän edustajana 0,5 op

- Lainsäädäntö ja viranomaisohjaus
- Hankkeeseen ryhtyvän keskeinen rooli ennakoivassa kosteudenhallinnassa
- Kosteudenhallintakoordinaattorin tehtävät hankkeen eri vaiheissa (tilaaminen, suunnittelu, toteutus, käyttöönotto, käyttö)
- Kosteudenhallinnan toteuttaminen
 - Kuivaketju10 -toimintamalli
 - Kosteudenhallintaselvitykseen perustuva menettely (TOPTEN – rakennusvalvonnat kortti 117c 01)

MODUULI 2: Suunnitteluvaiheen ohjaus ja valvonta 1,5 op

- Rakennusfysikaalisen toimivuuden ja kosteudenhallinnan kannalta kriittiset rakenteet, esim.
 - perustusrakenteet, salaojitus, ryömintätilan tuuletusjärjestelyt
 - ulkoseinärakenteiden toimivuus, ikkuna- ja oviliittymät (vedenpitävyys, veden poisjohto seinärakenteesta, tuuletus)
 - vesikattojen toimivuus (tuuletus, räystäät, läpiviennit)

- märkätilat, detaljien riittävyys
- uima-allastilat
- pihakannet ja niiden vedeneristyksen liittyminen ympäröiviin rakenteisiin ja niihin liittyvät liikuntasaumamat
- mahdolliset lasikatot ja lasiseinät ja niiden liittymät ympäröiviin rakenteisiin
- mahdolliset kostutetut ja jäädytetyt tilat
- Rakennusmateriaalien kosteuskäyttäytyminen ja vaurioherkkyys (betonin, kipsilevyjen, muurattujen rakenteiden ym. kastuminen ja kuivuminen)
- Lattioiden ja seinien päällysteiden (maalit, liimat, jne.) kosteustekninen toiminta
- Taloteknisten järjestelmien (kanavat ja putket) huomioiminen rakenteiden kosteusteknisessä toimivuudessa
- Tarvittavat suunnitelmat työmaatoteutuksen onnistumisen varmistamiseksi
- Toteutusvaiheen laadunvarmistustoimenpiteiden suunnittelu
- Esimerkit käytänteistä suunnittelun ohjauksessa

MODUULI 3: Työmaatoteutuksen ohjaus ja valvonta 1,5 op

- Rakennusmateriaalien ja rakenteiden kastumisen estäminen
 - varastointi
 - suojaus
 - logistiikka
- Kuivumisolosuhteiden hallinta
 - kuivaustekniikat
 - kastuneiden rakenteiden kuivattaminen
 - kuivumisen ja rakenteiden päällystettävyyden arviointi
- Rakenteiden kosteusteknisen toimivuuden varmistamiseen käytettävät menetelmät
 - kosteuden mittaaminen
 - ilmatiiviysmittaus
 - lämpökuvaus
- Työmaatoteutuksen kosteudenhallinnan suunnittelun ohjaus
 - kosteudenhallintaselvityksen laatutavoitteiden toteuttaminen
 - kriittisten vaiheiden määrittäminen ja niiden toteuttamisen suunnittelu
 - laadunvarmistuksen toteuttaminen
- Esimerkit käytänteistä työmaatoteutuksen ohjauksesta ja valvonnasta

MODUULI 4: Käyttöönottovaiheen ohjaus ja valvonta 0,5 op

- Taloteknisten järjestelmien säätö
- Seurantamittaussuunnitelmat
- Ylläpidon riskilistan laatiminen
- Ylläpidon vastuuhenkilöiden ohjeistus ja koulutus
- Esimerkit käytänteistä käyttöönottovaiheen ja ylläpidon ohjauksesta ja valvonnasta

MODUULI 5: Näyttötyö 1 op

- Itse laadittu kosteudenhallintaselvitys
- Seurantaraportti kehitysehdotuksineen rakennushankkeen kosteudenhallinnasta
- Näyttötyöseminaariin osallistuminen ja sovittujen näyttötöiden opponointi