

# BETONIRAKENTEIDEN TYÖNJOHTOTEHTÄVÄN VAATIVUUS /UUDISRAKENTAMINEN

Normaali teksti = säädösteksti (MRL), kursivoitu teksti = Ympäristöministeriön ohje rakentamisen työnjohtotehtävien vaativuusluokista ja työnjohtajien kelpoisuudesta YM4/601/2015

MRL 122 b § Rakennustyön johtotehtävien vaativuusluokat

Rakennustyön johtotehtävät jaetaan vaativuusluokkiin rakennuksen ja tilojen käyttötarkoituksen, rakennussuojelun, rakennuksen koon, rakennusfysikaalisten ja terveydellisten ominaisuuksien, kuormitusten ja palokuormien, suunnittelumenetelmien, kantavien rakenteiden vaativuuden, ympäristöstä ja rakennuspaikasta aiheutuvien vaatimusten sekä rakentamisolosuhteiden ja työnsuorituksessa käytettävien menetelmien perusteella.

Vaativuusluokat ovat vaativa työnjohtotehtävä, tavanomainen työnjohtotehtävä sekä vähäinen työnjohtotehtävä.

Sen lisäksi, mitä edellä 1 ja 2 momentissa säädetään, työnjohtotehtävän vaativuusluokka voi olla poikkeuksellisen vaativa, jos jokin 1 momentissa tarkoitetuista vaatimuksista tai ominaisuuksista on poikkeuksellinen.

Samassa rakennushankkeessa voi olla eri vaativuusluokkiin kuuluvia työnjohtotehtäviä.

Tavanomainen	Vaativa	Poikkeuksellisen vaativa
<p><i>Erityisalan työnjohtotehtävä on yleensä tavanomainen, jos erityisalan rakennustyö on teknisiltä ratkaisuiltaan ja työ- ja suunnittelumenetelmiltään tavanomainen, eikä rakennuksen koosta, käyttötarkoituksesta, rakennusfysikaalisista ja terveydellisistä ominaisuuksista, kuormituksista ja palokuormista tai kantavista rakenteista taikka rakennussuojelusta, ympäristöstä, rakennuspaikasta tai rakentamisolosuhteista aiheudu erityisiä vaatimuksia erityisalan rakennustyölle.</i></p> <p><b>Ks. myös ympäristöministeriön ohjeet koskien vastaavan työnjohtajan tavanomaisia työnjohtotehtäviä:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- rakennuksessa on enintään 3 kerrosta (kellari/ullakko mukana)</li><li>- rakennuksen kerrosala on enintään 500 m<sup>2</sup></li></ul> <p><b>Esimerkkejä:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- omakotitalo, paritalo, rivitalo,</li><li>- vapaa-ajan asuinrakennus, saunarakennus</li><li>- maatalous- tai varastorakennus.</li></ul>	<p><i>Erityisalan työnjohtotehtävä on yleensä vaativa, jos erityisalan rakennustyö on teknisiltä ratkaisuiltaan tai työ- tai suunnittelumenetelmiltään tavanomaista vaativampi. Erityisalan työnjohtotehtävä on yleensä vaativa myös silloin, jos rakennuksen koosta, käyttötarkoituksesta, rakennusfysikaalisista ja terveydellisistä ominaisuuksista, kuormituksista ja palokuormista tai kantavista rakenteista taikka rakennussuojelusta, ympäristöstä, rakennuspaikasta tai rakentamisolosuhteista aiheutuu erityisalan rakennustyölle erityisiä vaatimuksia.</i></p> <p><b>Ks. myös ympäristöministeriön ohjeet koskien vastaavan työnjohtajan vaativia työnjohtotehtäviä.</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- rakennuksessa on yli 3 kerrosta (kellari/ullakko mukana)</li></ul> <p><b>Esimerkkejä:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- asuinkerrostalo, oppilaitos, terveyskeskus,</li><li>- liike-, majoitus- ja toimistorakennus</li><li>- urheilu- ja liikuntarakennus</li><li>- teollisuus- ja tuotantorakennus</li><li>- yleensä pitkät jännevälit</li></ul>	<p><i>Erityisalan työnjohtotehtävä voi olla poikkeuksellisen vaativa, jos erityisalan rakennustyö on teknisiltä ratkaisuiltaan tai työ- tai suunnittelumenetelmiltään poikkeuksellinen taikka jos rakennuksen koosta, käyttötarkoituksesta, rakennusfysikaalisista ja terveydellisistä ominaisuuksista, kuormituksista ja palo-kuormista tai kantavista rakenteista taikka rakennussuojelusta, ympäristöstä, rakennuspaikasta tai rakentamisolosuhteista aiheutuu erityisalan rakennustyölle poikkeuksellisia vaatimuksia.</i></p> <p><b>Ks. myös ympäristöministeriön ohjeet koskien vastaavan työnjohtajan poikkeuksellisen vaativia työnjohtotehtäviä.</b></p> <p><b>Esimerkkejä:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- suurikokoinen urheilu- tai liikuntarakennus</li><li>- suurikokoinen liike, - majoitus- ja kongressikeskus</li><li>- poikkeuksellisen vaativa teollisuus- tai tuotantorakennus</li><li>- rakennuksessa on yli 16 kerrosta</li></ul>

## VASTAAVA TYÖNJOHTAJAN KELPOISUUSVAATIMUKSET

Normaali teksti = säädösteksti (MRL), kursivoitu teksti = Ympäristöministeriön ohje rakentamisen työnjohtotehtävien vaativuusluokista ja työnjohtajien kelpoisuudesta YM4/601/2015, lihavoitu teksti = FISE:n tarkennus

Tavanomainen työnjohtotehtävä	Vaativa työnjohtotehtävä	Poikkeuksellisen vaativa työnjohtotehtävä
<p>MRL 122 c § Vastaavan työnjohtajan kelpoisuusvaatimuksena on tavanomaisessa työnjohtotehtävässä kyseiseen tehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu ammattikorkeakoulututkinto tai aiempi ammatillisen korkea-asteen tutkinto tai sitä vastaava tutkinto taikka aiempi tekniikan tai sitä vastaava tutkinto taikka muuten osoitetut vastaavat tiedot; lisäksi hänellä tulee rakennuskohteen laatu ja tehtävän vaativuus huomioon ottaen olla riittävä kokemus rakennusalalla;</p> <p><i>Suorittanut tehtävään soveltuvan rakentamisen tai tekniikan alan tutkinnon: rakennusmestari (AMK) -tutkinto, insinööri (AMK) -tutkinto taikka kyseiseen työnjohtotehtävään soveltuva aiempi rakennusinsinöörin tutkinto, tai tekniikan (rakennusmestarin) tutkinto, taikka muu korkeampi rakentamisen tai tekniikan alan tutkinto</i></p> <p>ja</p> <p><i>tutkintoon tai sitä täydentäviin opintoihin on sisällynyt riittävät kyseistä työnjohtotehtävää käsittelevät opintosuoritukset, joiden yhteismäärä yleensä vähintään 50 op <sup>1)</sup>,</i></p> <p><i>taikka</i></p> <p><i>on hankkinut muuten osoitetut vastaavat tiedot</i></p> <p><i>sekä</i></p> <p><i>on hankkinut riittävän kokemuksen rakennusalalla rakennuskohteen laatu ja tehtävän vaativuus huomioon ottaen.</i></p> <p><i>Korjaus- ja muutostyön tavanomaisessa työnjohtotehtävässä edellytyksenä on, että kokemus rakennusalalla sisältää myös korjaus- ja muutostöitä.</i></p>	<p>MRL 122 c § Vastaavan työnjohtajan kelpoisuusvaatimuksena vaativassa työnjohtotehtävässä kyseiseen tehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu korkeakoulututkinto, aiempi ammatillisen korkea-asteen tutkinto tai sitä vastaava tutkinto taikka aiempi tekniikan tai sitä vastaava tutkinto; lisäksi hänellä tulee rakennuskohteen laatu ja tehtävän vaativuus huomioon ottaen olla riittävä kokemus ja perehtyneisyys kyseisen alan työnjohtotehtävissä;</p> <p><i>Suorittanut tehtävään soveltuvan rakentamisen tai tekniikan alan tutkinnon: rakennusmestari (AMK) -tutkinto, insinööri (AMK) -tutkinto taikka kyseiseen työnjohtotehtävään soveltuva aiempi rakennusinsinöörin tutkinto, tai tekniikan (rakennusmestarin) tutkinto, taikka muu korkeampi rakentamisen tai tekniikan alan tutkinto</i></p> <p>ja</p> <p><i>tutkintoon tai sitä täydentäviin opintoihin on sisällynyt riittävät kyseistä työnjohtotehtävää käsittelevät opintosuoritukset, joiden yhteismäärä yleensä vähintään 60 op <sup>1)</sup>,</i></p> <p><i>sekä</i></p> <p><i>on hankkinut riittävän kokemuksen ja perehtyneisyyden kyseisen alan työnjohtotehtävissä rakennuskohteen laatu ja tehtävän vaativuus huomioon ottaen.</i></p> <p><i>Korjaus- ja muutostyön vaativassa työnjohtotehtävässä edellytyksenä on, että on suorittanut opintoja myös korjausrakentamisesta ja että kokemus sisältää toimimista myös korjaus- ja muutostöiden työnjohtajana.</i></p>	<p>MRL 122 c § Poikkeuksellisen vaativassa työnjohtotehtävässä työnjohtajan kelpoisuusvaatimuksena on kyseiseen tehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu korkeakoulututkinto tai aiempi sitä vastaava tutkinto sekä lisäksi riittävä kokemus ja hyvä perehtyneisyys kyseisen alan vaativista työnjohtotehtävistä.</p> <p><i>Suorittanut tehtävään soveltuvan rakentamisen tai tekniikan alan tutkinnon: rakennusmestari (AMK) -tutkinto, insinööri (AMK) -tutkinto taikka kyseiseen työnjohtotehtävään soveltuva aiempi rakennusinsinöörin tutkinto, taikka muu korkeampi rakentamisen tai tekniikan alan tutkinto</i></p> <p>ja</p> <p><i>tutkintoon tai sitä täydentäviin opintoihin on sisällynyt riittävät kyseistä työnjohtotehtävää käsittelevät opintosuoritukset, joiden yhteismäärä yleensä vähintään 70 op <sup>1)</sup>,</i></p> <p><i>sekä</i></p> <p><i>on hankkinut riittävän kokemuksen ja hyvän perehtyneisyyden kyseisen alan vaativista työnjohtotehtävistä.</i></p> <p><i>Korjaus- ja muutostyön poikkeuksellisen vaativassa työnjohtotehtävässä edellytyksenä on, että on suorittanut opintoja myös korjausrakentamisesta ja että kokemus sisältää toimimista myös vaativien korjaus- ja muutostöiden työnjohtajana.</i></p>
<p><i>Erityisalan työnjohtajiin sovelletaan yllä olevia työnjohtotehtävän tutkinto- ja kokemusvaatimuksia. Erityisalan työnjohtotehtävässä tarvitaan kyseisen työnjohtotehtävän edellyttämää kokemusta. Kun kyseessä on korjaus- ja muutostyö tai kosteusvauriokorjaus, tarvitaan erityisesti näihin työnjohtotehtäviin soveltuvaa kokemusta.</i></p>		
<p><b><u>Betonielementtien asennustyönjohtaja:</u></b></p> <p>Työkokemus 1 vuosi sisältäen työkokemusta betonielementtirakennekohteista.</p>	<p><b><u>Betonielementtien asennustyönjohtaja:</u></b></p> <p>Oppimäärävaatimus vähintään: Rakenteiden mekaniikka 7 op Betonirakentaminen ja betonirakenteet 5 op sekä lautakunnan hyväksymän Betonielementtien asennustyönjohtajakurssin ja tentin suorittamista.</p> <p>Työkokemus 3 vuotta betonirakenteiden työnjohtotehtävistä, joista vähintään 1 vuosi vaativassa luokassa. 1 vuosi voidaan korvata tavanomaisen tai vaativan luokan</p>	<p><b><u>Betonielementtien asennustyönjohtaja:</u></b></p> <p>Oppimäärävaatimus väh.: Rakenteiden mekaniikassa 7 op Betonirakentaminen ja betonirakenteet 5op sekä Betonielementtien asennustyönjohtajakurssin ja tentin suorittamista.</p> <p>Työkokemus 5 vuotta betonielementtien asentamisen työnjohtotehtävistä joista vähintään 2 vuotta vaativan luokan</p>

	teräs- tai puurakenteiden työnjohtokokemuksella	kohteista, jotka ovat lähellä poikkeuksellisen vaativan luokan tasoa. 2 vuotta voidaan korvata vaativan tai poikkeuksellisen vaativan luokan teräs- tai puurakenteiden työnjohtokokemuksella
--	---	--

<sup>1)</sup> op = opintopiste. Opintopisteiden määrän tarkastelu soveltuu niihin uusimpiin tutkintoihin, joissa ilmoitetaan opintosuoritukset opintopisteinä.

Kyseistä työnjohtotehtävää käsitteleviä opintosuorituksia voivat olla esimerkiksi opinnot rakennustekniikassa, rakentamisen työmaa- ja tuotantotekniikassa, projektinhallinnassa ja -johtamisessa, aikataulusuunnittelussa sekä hanketaloudessa.

Opintosuoritukset on taulukossa ilmoitettu ECTS:n (European Credit Transfer System) mukaisina opintopisteinä (op). Mikäli aiemmat opintosuoritukset on ilmaistu opintoviikkoina (ov), voidaan opintoviikot muuntaa opintopisteiksi kertomalla ne luvulla 1,5.